

Số: 1.7.23/TB-CCTHADS

Cầu Giấy, ngày 1.9..... tháng 6 năm 2023

**THÔNG BÁO**  
**Về việc lựa chọn tổ chức thẩm định giá**

*Căn cứ Căn cứ Bản án số 71/2021/DS-ST ngày 23 tháng 7 năm 2021 của Tòa án nhân dân quận Ba Đình, thành phố Hà Nội;*

*Căn cứ Quyết định thi hành án theo yêu cầu số 134/QĐ-CCTHADS ngày 24 tháng 10 năm 2022 của Chi cục trưởng Chi cục thi hành án dân sự quận Cầu Giấy;*

*Căn cứ Quyết định về việc cưỡng chế kê biên số: 35/QĐ-CCTHADS ngày 07 tháng 6 năm 2023 của Chấp hành viên Chi cục thi hành án dân sự quận Cầu Giấy;*

Chi cục Thi hành án dân sự quận Cầu Giấy đã tổ chức kê biên tài sản là: Toàn bộ quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất tại thửa đất số 30, tờ bản đồ 27, địa chỉ tài sản tại tổ 27, phường Dịch Vọng Hậu, quận Cầu Giấy, Hà Nội theo Giấy chứng nhận quyền sở hữu nhà ở và quyền sử dụng đất ở số 10113090412 do Ủy ban nhân dân thành phố Hà Nội cấp ngày 05/03/2001 cho ông Nguyễn Văn Thuyết và bà Nguyễn Thị Mùi để thi hành khoản thanh toán của anh Nguyễn Quốc Trình và chị Lê Thị Thu Hà tại Ngân hàng TMCP Đầu tư và Phát triển Việt Nam đồng thời đã thông báo về việc thỏa thuận giá và tổ chức thẩm định giá tài sản cho các bên đương sự theo quy định.

Do các bên không thỏa thuận được về lựa chọn tổ chức thẩm định giá tài sản kê biên.

Chấp hành viên Chi cục thi hành án dân sự quận Cầu Giấy, Thành phố Hà Nội thông báo công khai về việc lựa chọn tổ chức thẩm định giá tài sản kê biên như sau:

1. Tên, địa chỉ của tổ chức, cá nhân có tài sản thẩm định giá: Chi cục Thi hành án dân sự quận Cầu Giấy, địa chỉ: Số 4 Phố Duy Tân, Dịch Vọng Hậu, Cầu Giấy, Hà Nội.

2. Tài sản thẩm định giá:

Toàn bộ quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất tại thửa đất số 30, tờ bản đồ 27, địa chỉ tài sản tại tổ 27, phường Dịch Vọng Hậu, quận Cầu Giấy, Hà Nội theo Giấy chứng nhận quyền sở hữu nhà ở và quyền sử dụng đất ở số 10113090412 do Ủy ban nhân dân thành phố Hà Nội cấp ngày 05/03/2001 cho ông Nguyễn Văn Thuyết và bà Nguyễn Thị Mùi.

3. Thời gian, địa điểm nộp hồ sơ tham gia của Tổ chức thẩm định giá:

- Thời gian nộp hồ sơ: trước 11 giờ 21 phút ngày 21/6/2023 (trong giờ hành chính).

- Địa điểm đăng ký nộp hồ sơ: Chi cục Thi hành án dân sự quận Cầu Giấy, địa chỉ: Số 4 Phố Duy Tân, Dịch Vọng Hậu, Cầu Giấy, Hà Nội.

Điện thoại liên hệ: 0916593056.

- Hình thức nộp hồ sơ: Nộp trực tiếp tại Chi cục Thi hành án dân sự quận Cầu Giấy, địa chỉ: Số 4 Phố Duy Tân, Dịch Vọng Hậu, Cầu Giấy, Hà Nội.:

4. Hồ sơ đăng ký gồm: Văn bản đăng ký tham gia cung cấp dịch vụ thẩm định giá, hồ sơ năng lực gồm bản sao các giấy tờ sau:

- Giấy chứng nhận đăng ký doanh nghiệp, giấy chứng nhận đủ điều kiện kinh doanh dịch vụ thẩm định giá tài sản, mô hình, quy trình thực hiện, nhận sự, giấy tờ pháp lý, biểu phí.v.v... và các tài liệu có liên quan khác.

- Tổ chức thẩm định giá tự chấm điểm theo bảng tiêu chí đánh giá kèm theo thông báo này.

5. Cơ quan thi hành án không hoàn trả hồ sơ đối với tổ chức thẩm định giá tài sản không được lựa chọn.

Vậy thông báo để các tổ chức cung cấp dịch vụ thẩm định giá tài sản được biết./.

**Nơi nhận:**

- Trang TTĐT Cục THADS TP Hà Nội;
- Cổng TTĐT Tổng cục THADS;
- Lưu: VT, HS CCTHA.

**CHẤP HÀNH VIÊN**



**Hoàng Thị Mai**